

**Тарифы, применяемые для расчетов с жильцами дома  
ЖСК "ОРША" за потребленные коммунальные и прочие услуги  
с 01 ЯНВАРЯ 2025 г.**

Наименование услуги	Единицы измерения	Тарифы (руб)	
Холодная вода ( по кварт. приборам учета)	руб/куб.метр	59.80	изменения
Подогрев воды( по кварт. приборам учета)	руб/куб.метр	212.34	с 01.07.2024
Холодная вода для горячей воды ( по квартирным приборам учета)	руб/куб.метр	59.80	
Водоотведение ( по кварт. приборам учета)	руб/куб.метр	45.91	
Холодная вода(в квартирах, не оборудов. квартирными приборами учета)	руб/чел	414.71	
Подогрев воды(в квартирах, не оборудов. квартирными приборами учета)	руб/чел	1 007.55	
Холодная вода для горячей воды(в квар-ах., не оборудованных приборами учета)	руб/чел	283.75	
Водоотведение (в квартирах, не оборудованных приборами учета)	руб/чел	536.58	
Отопление	руб/Гкал	3 217.19	с 01.07.2024
Домофон (ООО "Аларм-Телеком")	руб/квартира	43.00	с 01.01.2024
Видеонаблюдение (ООО "Аларм-Телеком")	руб/квартира	31.00	
Коллективная антенна (ООО"Инфококс")	руб/квартира	230.00	
Радио (РСВО)	руб/квартира	154.26	
Содержание, техническое обслуживание (1-й этаж / 2-17 этажи)	руб/кв.метр общей S. квартиры	<b>1 этаж -45.99</b> <b>2-17 этаж - 45.99</b>	с 01.01.2025 с 01.01.2025
Обращение с ТКО	руб/кв.метр общ. S/ кв-ры	7.30	по 2025 год
Взнос на капитальный ремонт	руб/кв.метр	<b>29.66</b>	с 01.01.2025

- 1) Плата за коммунальные услуги рассчитывается согласно Постановления Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011г. (с изменениями и дополнениями)
- 2) Стоимость услуг "Холодная вода (в квартирах, не оборудованных квартирными приборами учета)", "Подогрев воды (в квартирах, не оборудованных квартирными приборами учета)", Холодная вода для горячей воды(в квартирах, не оборудованных квартирными приборами учета) Водоотведение (в квартирах, не оборудованных квартирными приборами учета) рассчитана как произведение тарифов на холодную воду, подогрев воды, холодную воду для горячей воды и водоотведение на норму потребления воды на 1 чел
- 3) Количество Гкал на одну квартиру рассчитывается согласно Постановления Правительства РФ № 603-ПП от 29.06.2016г.: Сумма использованных ГКал за 2024г.деленое на 12 мес.
- 4) Тарифы по воде согласно:  
Приказ ДЭПиР № ДПР-ТР-290/23 от 15.12.2023г. (Холодная вода и водоотведение)  
Приказа ДЭПиР № ДПР-ТР-289/23 от 15.12.2023г. (Горячая вода)  
Приказа ДЭПиР № ДПР-ТР-285/23 от 15.12.2023г. (Отопление)
- 5)Постановления Правительства Москвы № 2800-ПП от 08.12.2024г. (взносы на кап.ремонт)
- 6) Постановление Правительства Москвы № 2797-ПП от 06.12.2024 (содержание и ремонт)
- 7) Приказ ДЭПиР от 15.11.2022 г. № 186-ТР (обращение с ТКО)